

JARDIM NOVA FLÓRIDA

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

1996

E=417.200

E=417.100

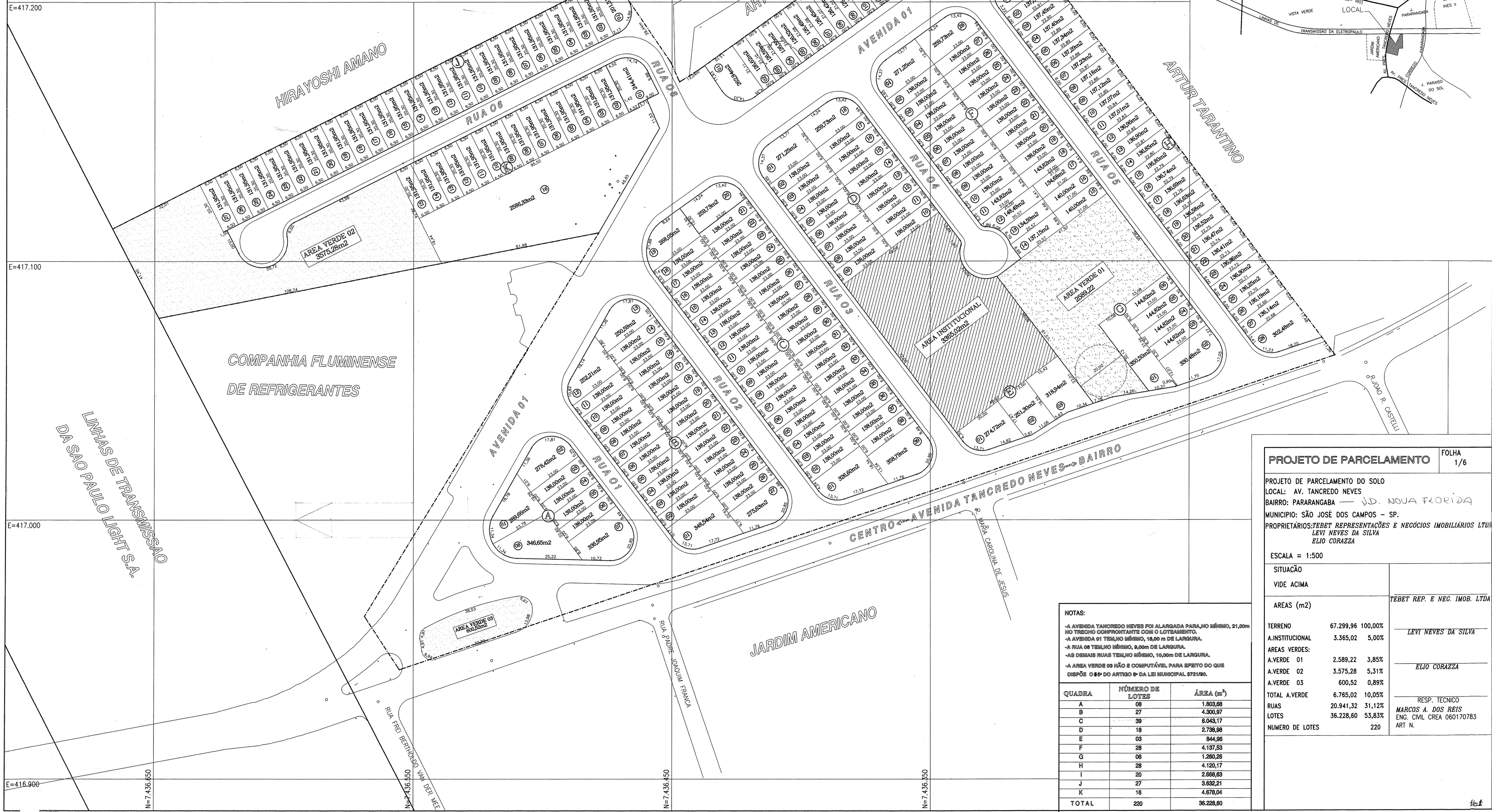
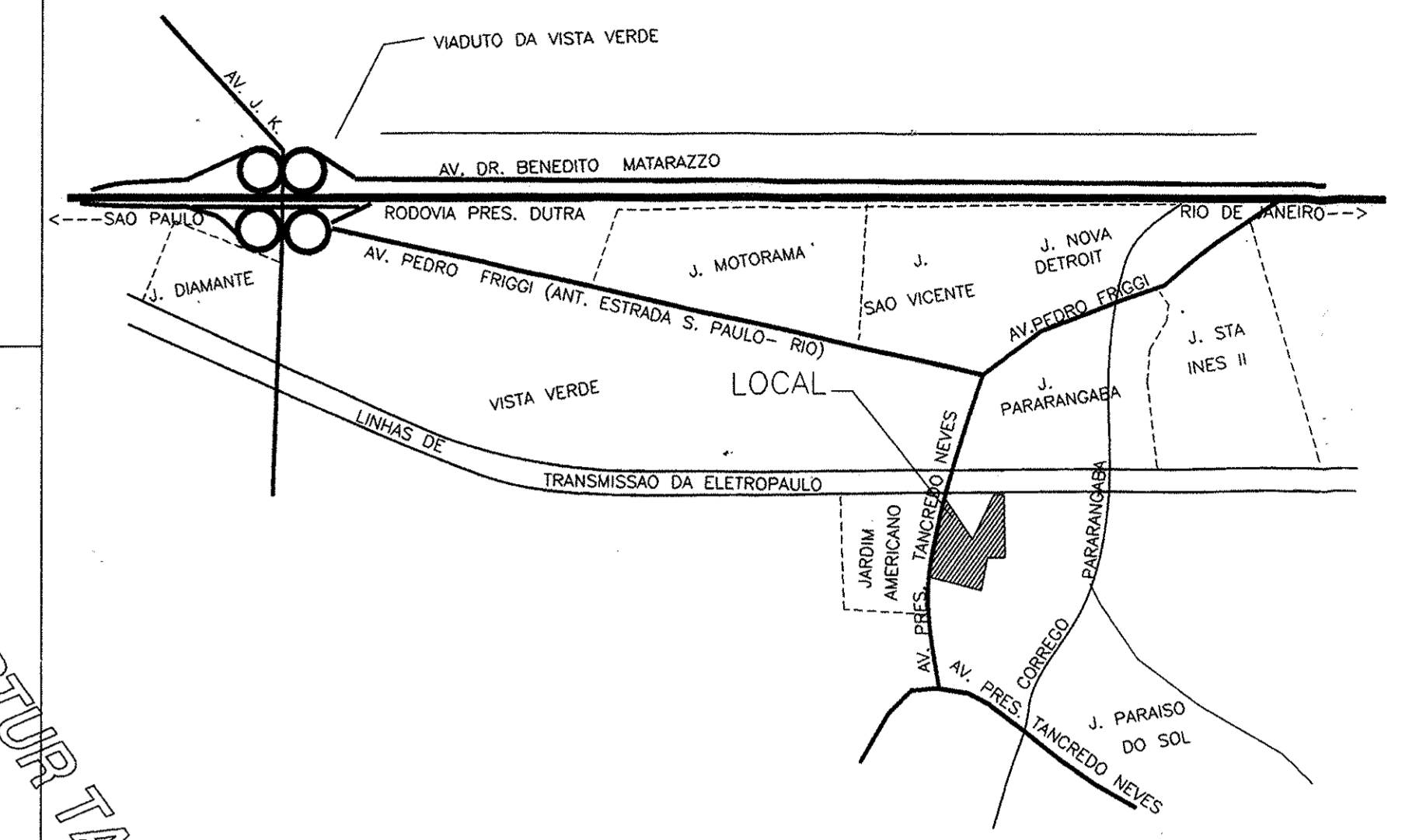
E=417.000

E=416.900

N=7.436.650

N=7.436.650

N=7.436.650



COMPANHIA FLUMINENSE
DE REFRIGERANTES

LINHAS DE TRANSMISSÃO
DA SÃO PAULO LIGHT S.A.

JARDIM AMERICANO

NOTAS:
-A AVENIDA TANCREDO NEVES FOI ALARGADA PARA, NO MÍNIMO, 21,00m NO TRECHO COMPRIMENTADO COM O LOTEAMENTO.
-A AVENIDA 01 TEM, NO MÍNIMO, 16,00 m DE LARGURA.
-A RUA DE TELAJO TEM, NO MÍNIMO, 8,00m DE LARGURA.
-AS DEMAIS RUAS TEM, NO MÍNIMO, 10,00m DE LARGURA.
-A ÁREA VERDE 03 NÃO É COMPUTÁVEL PARA EFEITO DO QUE DISPÕE O § 2º DO ARTIGO 9º DA LEI MUNICIPAL 572/79.

QUADRA	NÚMERO DE LOTES	ÁREA (m ²)
A	08	1.803,68
B	27	4.300,97
C	39	6.043,17
D	18	2.736,98
E	03	844,86
F	28	4.137,53
G	06	1.260,26
H	28	4.120,17
I	20	2.668,63
J	27	3.632,21
K	16	4.678,04
TOTAL	220	36.228,60

PROJETO DE PARCELAMENTO

FOLHA 1/6

PROJETO DE PARCELAMENTO DO SOLO
LOCAL: AV. TANCREDO NEVES
BAIRRO: PARARANGABA — J.D. NOVA FLÓRIDA
MUNICÍPIO: SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP.
PROPRIETÁRIOS: TEBET REPRESENTAÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA
LEVI NEVES DA SILVA
ELIO CORAZZA

ESCALA = 1:500

SITUAÇÃO
VIDE ACIMA

ÁREAS (m ²)	TERRENO	A. INSTITUCIONAL	A. VERDE 01	A. VERDE 02	A. VERDE 03	TOTAL A. VERDE	RUAS	LOTES	NÚMERO DE LOTES
67.299,96	100,00%	3.365,02	5,00%	2.589,22	3,85%	3.575,28	5,31%	600,52	0,89%
6.765,02	10,05%	20.941,32	31,12%	36.228,60	53,83%			220	

TEBET REP. E NEC. IMOB. LTDA

LEVI NEVES DA SILVA

ELIO CORAZZA

RESP. TÉCNICO
MARCOS A. DOS REIS
ENG. CIVIL CREA 060170783
ART. N.