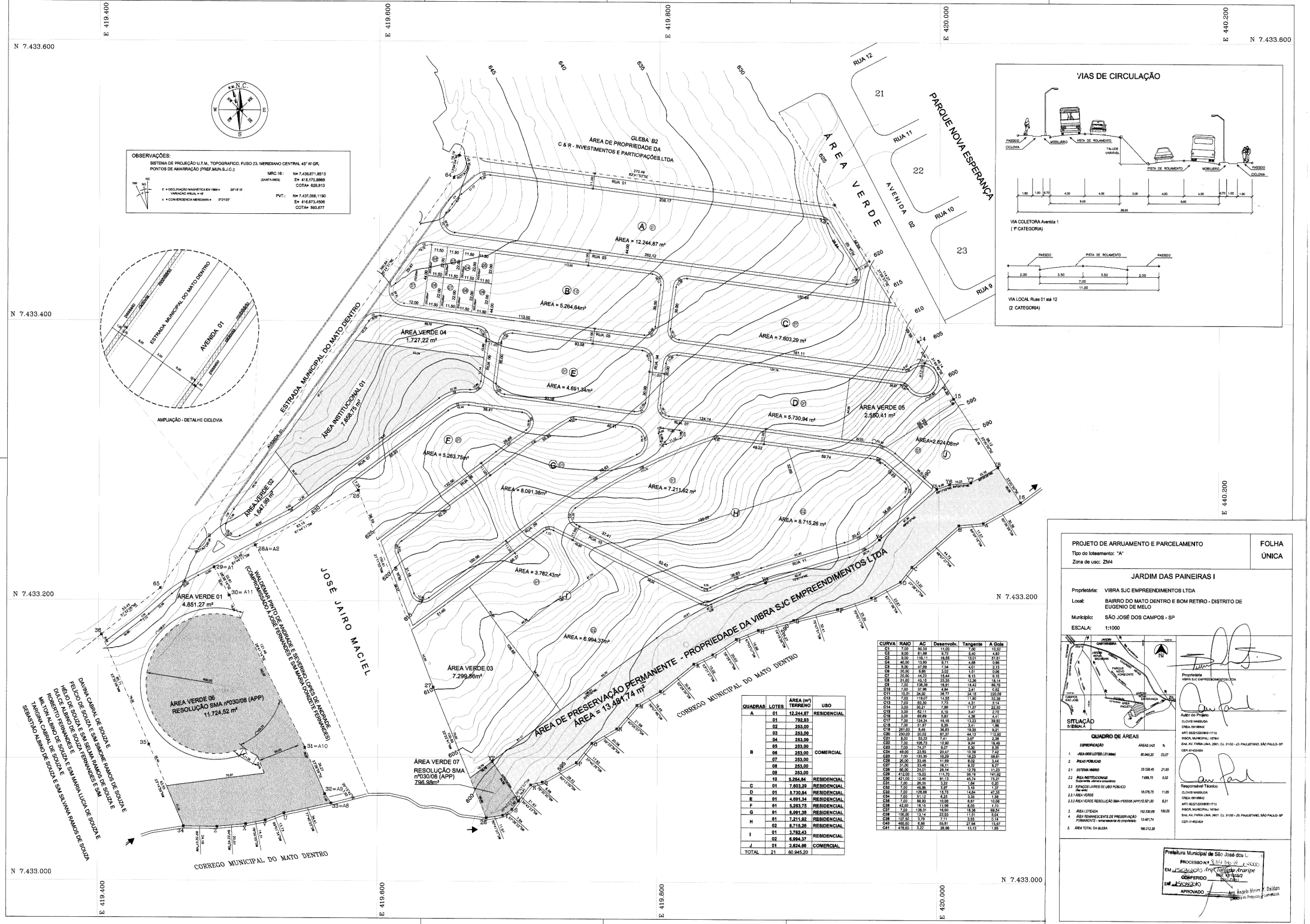

QUADRAS	LOTES	ÁREA (m²) TERRENO	USO
A	01	12.244,67	RESIDENCIAL
B	01	792,93	COMERCIAL
	02	253,00	
	03	253,00	
	04	253,00	
	05	253,00	
	06	253,00	
	07	253,00	
	08	253,00	
	09	253,00	
	10	5.264,64	RESIDENCIAL
C	01	7.603,29	RESIDENCIAL
D	01	5.730,94	RESIDENCIAL
E	01	4.691,34	RESIDENCIAL
F	01	5.263,75	RESIDENCIAL
G	01	8.091,36	RESIDENCIAL
H	01	7.211,62	RESIDENCIAL
	02	8.715,26	RESIDENCIAL
I	01	3.782,43	RESIDENCIAL
	02	6.994,37	
J	01	2.624,06	COMERCIAL
TOTAL	21	80.945,20	

CURVA	RAIO	AC	Desenvolv.	Tangente	A Gola
C1	7,00	90,00	11,00	7,00	10,82
C2	9,00	61,88	9,72	5,40	4,80
C3	9,00	118,11	18,55	16,01	51,61
C4	40,00	13,90	9,71	4,88	0,95
C5	9,00	47,99	7,54	4,01	2,13
C6	20,00	8,86	3,09	1,61	0,06
C7	20,00	44,23	15,44	8,13	6,13
C8	31,00	43,15	23,35	12,36	18,14
C9	7,00	138,29	16,91	18,42	89,79
C10	7,00	37,96	4,64	2,41	0,82
C11	15,01	34,30	36,72	34,13	220,08
C12	7,00	119,07	14,55	11,90	33,39
C13	7,00	60,30	7,73	4,31	3,16
C14	3,00	30,21	7,86	11,37	22,30
C15	3,00	80,11	5,15	3,47	2,70
C16	3,00	69,89	5,87	4,38	4,41
C17	7,00	124,24	15,18	13,03	39,93
C18	7,00	51,97	9,35	5,41	1,95
C19	267,00	3,48	36,83	19,35	9,21
C20	290,00	20,72	97,37	44,13	112,00
C21	8,00	53,22	7,41	3,97	2,28
C22	7,00	108,72	12,80	9,24	16,49
C23	7,00	74,27	9,07	5,30	6,35
C24	49,00	23,50	20,47	10,39	7,42
C25	7,00	133,36	16,29	18,23	68,61
C26	20,00	33,46	11,69	6,02	3,44
C27	31,00	33,46	18,11	9,32	9,27
C28	60,00	24,01	25,14	12,76	11,53
C29	412,00	15,53	111,70	55,19	141,92
C30	421,00	12,40	91,13	45,74	73,51
C31	7,00	26,35	3,22	1,64	0,80
C32	7,00	48,26	5,97	3,15	1,37
C33	7,00	129,68	15,78	14,64	47,36
C34	7,00	51,71	6,31	3,39	1,58
C35	7,00	86,93	10,68	6,67	10,06
C36	42,50	16,15	11,98	6,03	3,70
C37	7,00	139,31	16,50	18,36	68,54
C38	100,00	13,14	22,93	11,51	5,04
C39	107,50	3,79	7,11	3,55	0,14
C40	465,00	6,88	59,51	27,64	15,57
C41	478,00	3,22	26,96	13,13	7,85

PROJETO DE ARRUAMENTO E PARCELAMENTO
Tipo do loteamento: "A"
Zona de usc: ZM4

FOLHA ÚNICA

JARDIM DAS PAINEIRAS I

Proprietária: VIBRA SJC EMPREENDIMENTOS LTDA
Local: BAIRRO DO MATO DENTRO E BOM RETIRO - DISTRITO DE EUGENIO DE MELO
Município: SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP
ESCALA: 1:1000

SITUAÇÃO
S/ ESCALA

QUADRO DE ÁREAS

	ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS (m2)	%
1.	ÁREA DOS LOTES (21 lotes)	80.945,20	53,07
2	ÁREAS PÚBLICAS		
2.1	SISTEMA VIÁRIO	33.328,45	21,85
2.2	ÁREA INSTITUCIONAL (Lotes destinados a equipamentos públicos)	7.668,75	5,02
2.3	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO (Área verde)	18.078,75	11,85
2.3.1	ÁREA VERDE	6.353,75	4,16
2.3.2	ÁREA VERDE RESOLUÇÃO SMA nº030/08 (APP)	12.521,50	8,21
3.	ÁREA LOTEADA	152.530,89	100,00
4.	ÁREA REMANESCENTE DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - área existente do proprietário	13.491,74	
5.	ÁREA TOTAL DA GLEBA	166.012,39	

Proprietária
VIBRA SJC EMPREENDIMENTOS LTDA

Autor do Projeto
CLOVIS MASSUDA
CREA: 6619896/2
ART: 9222122009011713
INSCR. MUNICIPAL: 167841
End. AV. PARA LIMA, 2801, CJ. 3102 - JD. PAULISTANO, SÃO PAULO- SP
CEP: 01452-924

Responsável Técnico
CLOVIS MASSUDA
CREA: 6619896/2
ART: 9222122009011713
INSCR. MUNICIPAL: 167841
End. AV. PARA LIMA, 2801, CJ. 3102 - JD. PAULISTANO, SÃO PAULO- SP
CEP: 01452-924

Prefeitura Municipal de São José dos C...
PROCESSO Nº 5.264/08 de 21/11/2008
EM 15/12/2010 Arq. Tatiana Araripe
CONFERIDO
EM 15/12/2010
APROVADO
Arq. Angela Hiromi K. Baldan
Diretora do Depto. de Aprovação de Projetos

DATA: 26/ 10 / 10